



Appartamento Spazioso in Affitto

20 000 € / mese

+ Spese : 5.300 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Le Cimabue	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 324 m²	<i>Superficie terrazza</i> 85 m²
<i>Superficie totale</i> 409 m²	<i>Camere</i> 5
<i>Bagni</i> 5	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 3
<i>Spese</i> 5 300 €	<i>Data di liberazione</i> 1/04/2025
<i>Rif.</i> CMB 021-0210	

Appartamento Spazioso in Affitto a
Monaco - Le Cimabue, Fontvieille

Appartamento Spazioso in Affitto a Monaco - Le Cimabue, Fontvieille

Situato nella prestigiosa residenza **Le Cimabue** a Fontvieille, questo elegante **appartamento di 7 locali** offre **409 m² di superficie abitabile**, di cui **324 m² interni** e **85 m² di logge**. Posto al **3° piano**, gode di



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/2

Rif. : CMB 021-0210

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

una **tripla esposizione** con una vista mozzafiato sul mare, sul Porto di Fontvieille e sulla piazzetta.

L'appartamento comprende un **ampio soggiorno luminoso**, una **sala da pranzo separata** e una **cucina completamente attrezzata**. Dispone di **cinque camere da letto**, ciascuna con il proprio **bagno privato**, oltre a **tre cabine armadio** e **otto armadi a muro** che offrono ampio spazio di archiviazione. Completano la proprietà una **lavanderia**, una **stireria** e un **WC per gli ospiti**. Le **otto logge** offrono spazi esterni ideali per godersi l'ambiente circostante.

I residenti beneficiano di **tre posti auto** e di una **cantina** per ulteriore spazio di archiviazione. L'edificio offre un **servizio di portineria 24/7**, una **piscina coperta**, una **sauna** e una **sala fitness**, garantendo il massimo comfort e sicurezza.

Disponibile dal 1° aprile 2025.

