



## Château Périgord II - Bd d'Italie

**Esclusività**

**1 950 € / mese**

+ Spese : 150 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Château Perigord II</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>25 m<sup>2</sup></b>	<i>Spese</i> <b>150 €</b>
<i>Rif.</i> <b>L405</b>	

In residenza di lusso con portineria situata sul Boulevard d'Italie, affittasi luminoso monocale.

- Situato in posizione tranquilla, con una vista libera senza vis-à-vis.
- Sala principale luminosa, che offre uno spazio ottimizzato e piacevole.
- Angolo cottura indipendente.
- Bagno con doccia.
- Residenza con portineria, che garantisce comfort e sicurezza.
- A soli 5 minuti a piedi dalle spiagge.
- A 7 minuti a piedi dal Casinò e nelle immediate vicinanze dei servizi (negozi, ristoranti, trasporti).
- In ottime condizioni, pronto per essere abitato da subito.

Il Boulevard d'Italie, situato nel quartiere Saint-Roman/Larousse di Monaco, è un indirizzo popolare per la sua posizione strategica e la vicinanza alle principali attrazioni del Principato. Questo vivace quartiere offre una miscela perfetta di vita residenziale e servizi.



Il quartiere Larousse si distingue per le sue residenze moderne, la vista panoramica sul Mar Mediterraneo e l'accesso diretto alle spiagge del Larvotto, raggiungibili in pochi minuti a piedi. Troverete anche molti negozi, ristoranti e servizi locali, ideali per una vita quotidiana pratica e piacevole.



