



## Appartamento di Lusso in Affitto

**50 000 € / mese**

+ Spese : 5.500 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Metropole</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>281,50 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>325,80 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>4</b>	<i>Bagni</i> <b>5</b>
<i>Parcheggi</i> <b>4</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>5</b>	<i>Spese</i> <b>5 500 €</b>
<i>Rif.</i> <b>PPMCL5A2</b>	

Prestigioso Appartamento al 5° Piano della Rinomatissima Residenza Metropole

### Appartamento di Lusso in Affitto - Appartamento 5A2, Residenza Metropole

### Prestigioso Appartamento al 5° Piano della Rinomatissima Residenza Metropole

Scoprite un'esperienza abitativa straordinaria in questo esclusivo appartamento situato al 5° piano della prestigiosa Residenza Metropole. Questa proprietà raffinata offre servizi impareggiabili e una vista mozzafiato



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : PPMCL5A2

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

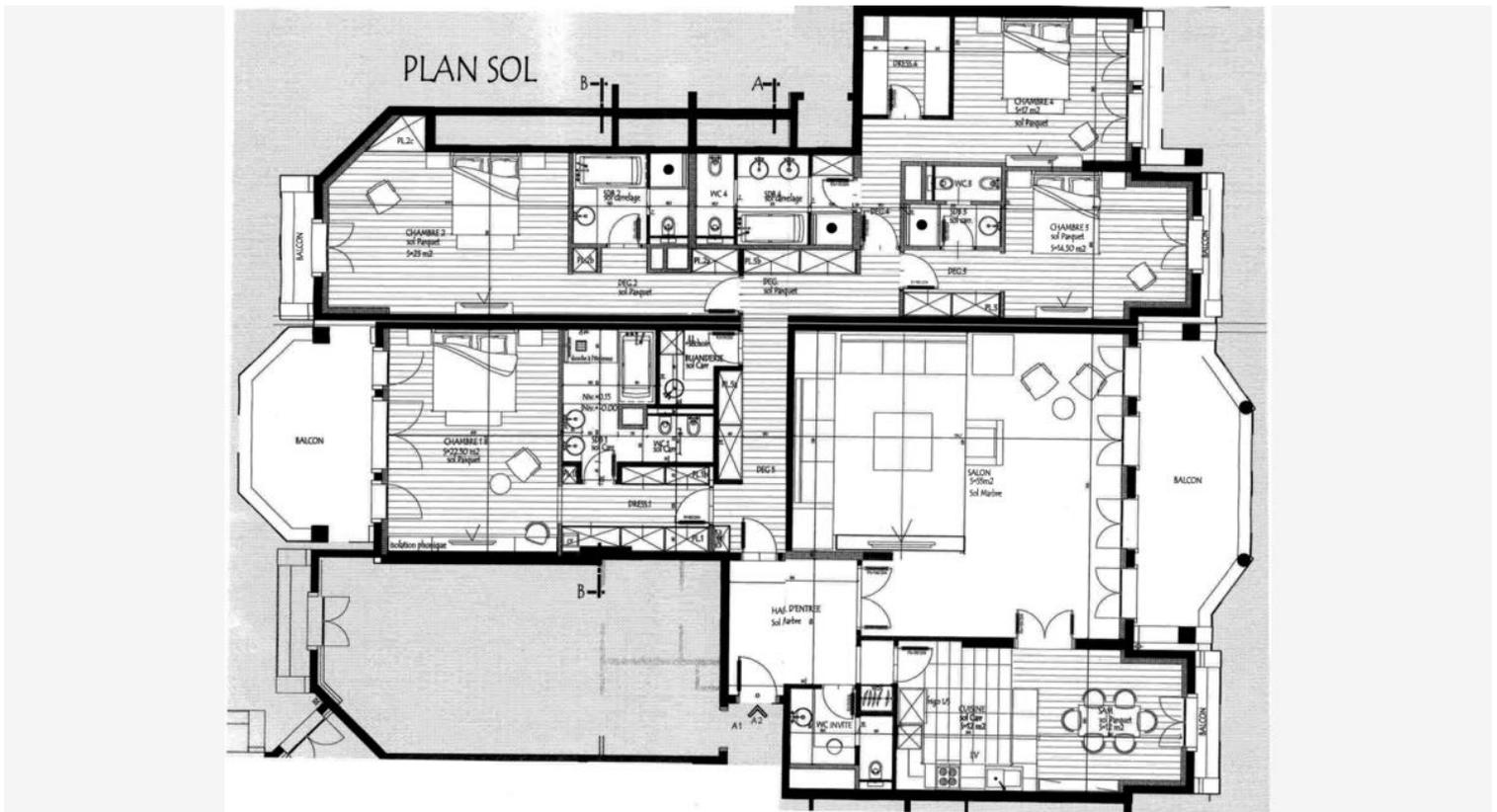
sulla città, ideale per inquilini esigenti che cercano eleganza, comfort ed esclusività.

### Caratteristiche Principali:

- **Spazi Ampi ed Eleganti:** Interni impeccabilmente progettati con finiture di alta qualità.
- **Posizione Strategica:** Situato in un quartiere esclusivo, sinonimo di prestigio e comodità.
- **Lusso e Raffinatezza:** Dotato di elettrodomestici all'avanguardia e materiali di pregio.
- **Parcheggi:** Quattro posti auto dedicati inclusi.
- **Spazio Aggiuntivo:** Una cantina privata per maggiore comodità.
- **Servizi Esclusivi:** Accesso a manutenzione premium e servizio di portineria.

### Dettagli del Contratto:

- **Canone Mensile:** 50.500 €
- **Spese Mensili:** 5.500 €
- **Durata del Contratto:** Tre anni



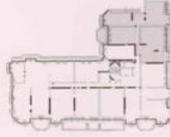


RESIDENCE  
METROPOLE

5A2

**6 PIÈCES**  
ROOMS

5<sup>e</sup> étage  
5<sup>th</sup> floor



EXPOSITION EXPOSURE	EST - OUEST EAST - WEST
SURFACE INTÉRIEURE INTERIOR SURFACE	281,50 M <sup>2</sup>
SURFACE GLOBALE TOTAL SURFACE	325,80 M <sup>2</sup>

