



RESIDENCE DE L'ANNONCIADE - BILOCALE CON TERRAZZA

Vendita

Esclusività

3 250 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Annonciade	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 53 m²	<i>Superficie terrazza</i> 26 m²
<i>Superficie totale</i> 79 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Cantina</i> 1
<i>Costi annuali</i> 4 500 €	<i>Data di liberazione</i> 30/09/2025
<i>Rif.</i> V1597	

Appartamento di 1 camera da letto in un bellissimo residence che gode una vista molto piacevole sulle montagne.

Situato nella zona residenziale di La Rousse-Saint Roman, in una residenza di buon standing, con portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7. Vicino a numerosi servizi, questo edificio, leggermente arretrato rispetto al Boulevard d'Italie, gode di un ambiente tranquillo.

Appartamento d'angolo di 2 locali ad un piano alto con una grande terrazza circolare e una piacevole vista sulle montagne.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/3

Rif. : V1597

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Si compone di: ingresso, bagno per gli ospiti, bagno oltre a un ampio soggiorno, cucina attrezzata, una camera da letto che si apre sulla terrazza.

Completa la proprietà una cantina.

Attualmente affittato conscadenza il 30/09/2025.



