

## 3 STANZE IN AFFITTO - PARC SAINT ROMAN

**Esclusività**

**8 000 € / mese**

+ Spese : 600 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Parc Saint Roman</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>75 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>20 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>95 m<sup>2</sup></b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>5</b>
<i>Spese</i> <b>600 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Rif.</i> <b>MIMPSRLOC</b>

Questo splendido appartamento con due camere da letto si trova al 5° piano dell'edificio Le Tour, all'interno della prestigiosa residenza privata Le Parc Saint Roman. Questa esclusiva residenza offre servizi di alta qualità, tra cui una portineria attiva 24/7, una piscina con pool house, una sala fitness, un solarium, uno snack bar e persino un'area per il lavaggio auto.

L'appartamento vanta una vista mozzafiato sulle montagne e su Cap Martin. È offerto con un parcheggio privato e una cantina, entrambi comodamente situati all'interno dell'edificio.

Composto da un ingresso con armadi a muro, due camere da letto, due bagni, una cucina completamente attrezzata, un soggiorno luminoso, due terrazze spaziose, oltre a una cantina e un posto auto all'interno dell'edificio.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

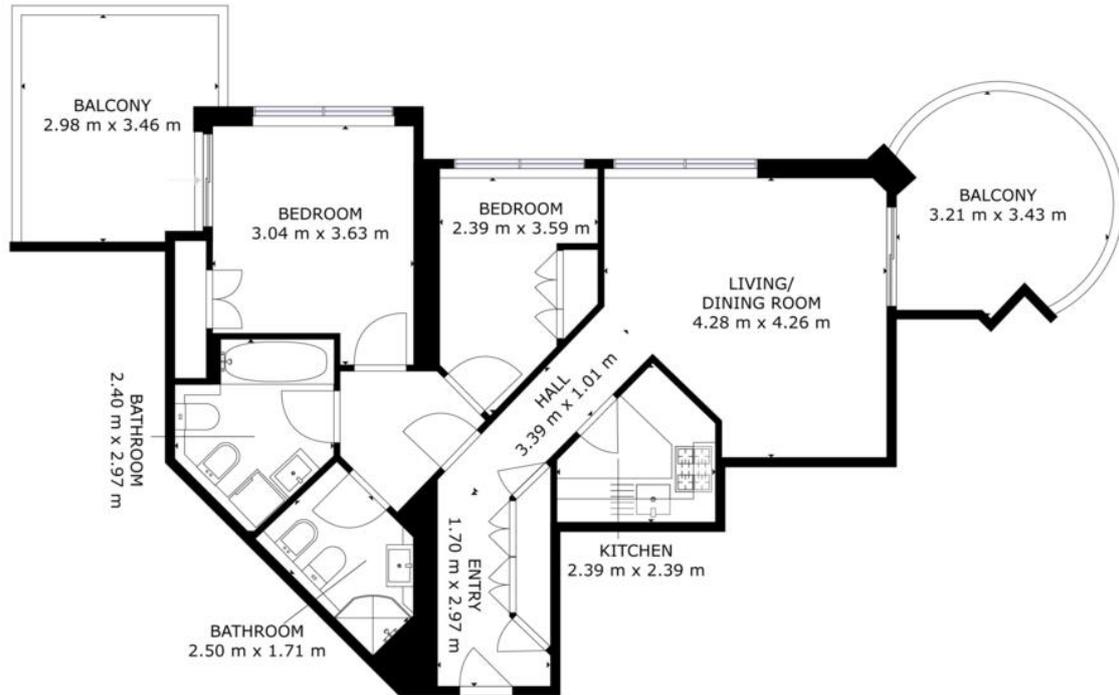
Pagina  
**1/4**

Rif. : MIMPSRLOC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.







FLOOR 1

GROSS INTERNAL AREA  
EXCLUDED AREAS: BALCONY: 20 m<sup>2</sup>  
TOTAL: 63 m<sup>2</sup>  
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY

