



## Villa Floriane: Monocale con terrazzo, cantina e parcheggio

Vendita **Esclusività** 2 390 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa Floriane</b>	<i>Quartiere</i> <b>Condamine</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>32 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>12 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>44 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>2°</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Usò misto</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>VENTESVF01</b>

Situato nel cuore della Condamine, a pochi passi da tutte le comodità e le attrazioni del porto, la "Villa Floriane" è un palazzo moderno con concierge che gode di buona reputazione.

L'ingresso separato conduce alla stanza principale con cucina ammobiliata ed accesso ad un ampio terrazzo, bagno con vasca. La posizione centrale e la luminosità sono i punti forti di questo bene immobiliare.

L'uso misto è consentito.

Una cantina ed un parcheggio completano l'offerta.









