



## ANNONCIADE - BD D'ITALIE

Vendita

Esclusività

3 800 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Annonciade</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie totale</i> <b>80 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>
<i>Rif.</i> <b>V07255</b>	

Situato in un edificio di standing con servizio di portineria, affascinante appartamento a pochi passi dalla spiaggia di Larvotto.

Situato ai piani alti, questo appartamento offre interni luminosi e ariosi, con un'esposizione a ovest che garantisce un'abbondante luce naturale durante tutto il pomeriggio.

Il soggiorno si apre armoniosamente su una spaziosa terrazza, offrendo una vista mozzafiato sul mare e sulle rilassanti montagne.

La cucina a vista è completamente attrezzata con elettrodomestici di alta qualità. La camera da letto principale si affaccia anch'essa sulla terrazza, offrendo un rifugio tranquillo con viste altrettanto straordinarie. Una seconda stanza, ideale come cameretta per bambini o ufficio, aggiunge versatilità alla disposizione.

L'appartamento è completato da un bagno elegante e una sala doccia aggiuntiva, offrendo comfort e funzionalità.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/5

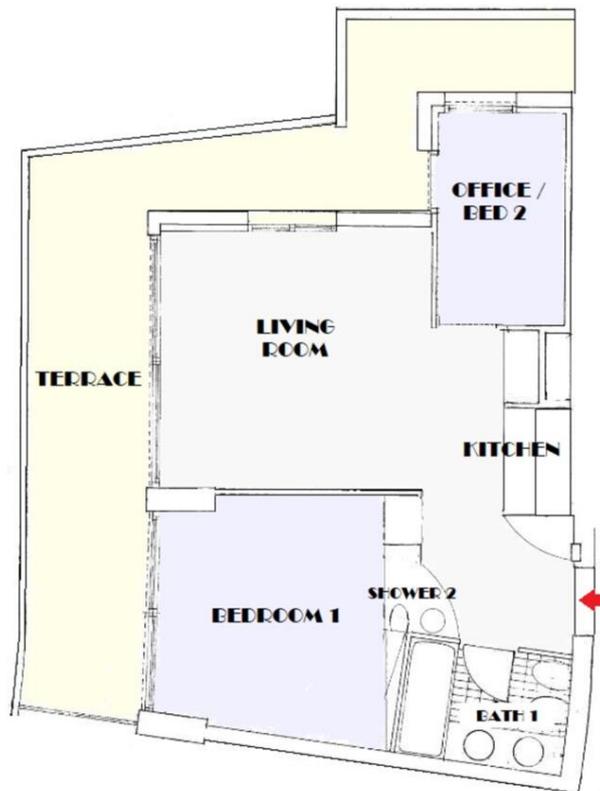
Rif. : V07255

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

L'Annonciade è un edificio residenziale di alto standing situato a pochi passi dalle spiagge immacolate di Monaco e dalla vivace zona di Larvotto. Questo prestigioso edificio unisce la vicinanza al mare alla comodità di avere a portata di mano i migliori ristoranti, negozi e luoghi di svago della città.









[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
5/5

Rif. : V07255

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.