



## Carré d'Or – Magnifico appartamento di 5 locali con vista mare

24 000 € / mese

+ Spese : 1.200 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Prince de Galles</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>206 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>50 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>256 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Spese</i> <b>1 200 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement / immediately</b>
<i>Rif.</i> <b>CO - PDGL - 10</b>	

Scoprite un eccezionale appartamento di 5 locali nel cuore del Carré d'Or a Monaco. Situata nella prestigiosa residenza "Le Prince de Galles", questa lussuosa proprietà vi sedurrà con i suoi spazi generosi, la sua luminosità e la sua vista panoramica sul mare.

Vi offriamo questo eccezionale appartamento padronale, situato all'alto piano della prestigiosa residenza "Le



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/6

Rif. : CO - PDGL - 10

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

"Prince de Galles", nel cuore del Carré d'Or di Monaco. Questa proprietà di 206 m<sup>2</sup> di superficie abitabile, con 50 m<sup>2</sup> di terrazze, offre una vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo e beneficia di una notevole luminosità grazie al suo orientamento ideale.

L'appartamento comprende un ampio ingresso che conduce alla zona giorno e alla zona notte. L'ampio salone doppio si apre su un'ampia terrazza con vista mare, offrendo una cornice ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina indipendente, completamente attrezzata, è funzionale ed elegante.

La suite padronale, con accesso diretto alla terrazza vista mare, dispone di un ampio spogliatoio e di un bagno privato. Altre due camere da letto nella parte anteriore, di cui una con il proprio terrazzo, permettono di godere appieno del panorama e della prestigiosa cornice di questa residenza. Un bagno completo con doccia, una toilette separata e un ingresso di servizio completano questo layout raffinato.

Per il vostro comfort, l'appartamento comprende anche tre logge con vista sul mare, oltre a una cantina e un doppio box chiuso situati all'interno dell'edificio.

Questa rara proprietà rappresenta un'opportunità unica per vivere in una residenza di altissimo standing, con accesso privilegiato ai migliori indirizzi di Monaco.

Infine, l'appartamento viene affittato compreso di una cantina e un box auto doppio nell'edificio.









