



## VILLA PORTOFINO | CONDAMINE | 4 PEZZI

**Co-Esclusiva**

**18 500 € / mese**

+ Spese : 1.000 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa Portofino</b>	<i>Quartiere</i> <b>Condamine</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>129 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>7 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>136 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Spese</i> <b>1 000 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Nove</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Rapidement</b>	<i>Rif.</i> <b>LM0622-101</b>

Situato nell'esclusiva zona residenziale della Condamine a Monaco, questo magnifico appartamento di 4 vani di nuova costruzione si trova nella prestigiosa Villa Portofino, una residenza elegante di recente costruzione.

### Appartamento di Lusso con 4 Vani a Monaco - Villa Portofino

Posizione ideale nel cuore dello storico quartiere commerciale, a pochi passi dal Palazzo del Principe e nelle immediate vicinanze della pittoresca Piazza Gastaud e del celebre Porto Ercole. Un contesto unico, con negozi, ristoranti e servizi a portata di mano.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : LM0622-101

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

### Disposizione Interna:

- Un ampio e luminoso soggiorno
- Una cucina a vista completamente attrezzata, perfetta per ricevere ospiti
- Una camera padronale con bagno en-suite
- Due ulteriori camere, ognuna con il proprio bagno con doccia
- Un WC indipendente
- Una loggia che offre un piacevole spazio esterno

### Caratteristiche:

Questa proprietà eccezionale viene affittata con un posto auto, garantendo il massimo comfort in un contesto urbano prestigioso.







Surface vendable intérieure : **129.61 m<sup>2</sup>**

Balcon / Terrasse : **6.81 m<sup>2</sup>**

