



## METROPOLE - RARO E LUSSUOSO APPARTAMENTO DI 5 STANZE CON VERANDA

**92 000 € / mese**

+ Spese : 7.000 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Metropole</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>295 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>108,70 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>428,70 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Box</i> <b>3</b>	<i>Livello</i> <b>4</b>
<i>Spese</i> <b>7 000 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>
<i>Rif.</i> <b>LMC-2243</b>	

Venite a scoprire questo eccezionale appartamento con vista ininterrotta sul mare grazie alla sua doppia esposizione Nord-Ovest/Sud-Est. L'immobile è stato completamente ristrutturato e riarredato in uno stile moderno e raffinato. Viene offerto con un contratto di locazione triennale rinnovabile.

Con una superficie totale di circa 430 m<sup>2</sup>, di cui 320 m<sup>2</sup> di spazio abitativo (295 m<sup>2</sup> di spazio interno e 25 m<sup>2</sup> di veranda), questo spazio è stato progettato con eleganza e materiali di altissima qualità, offrendo un appartamento di 5 locali con veranda e stanze molto spaziose.

Inoltre, gode di una doppia esposizione a nord-ovest/sud-est per un'illuminazione ottimale durante tutta la giornata.



La ristrutturazione di questa proprietà è stata effettuata sotto la direzione di un rinomato designer, noto per le sue prestigiose collaborazioni nel mondo del lusso. I lavori saranno completati a breve.

Grazie a questo appartamento, potrete godervi la vita nel cuore di Monaco, nel famoso Carré d'Or, all'interno di una residenza ultra-esclusiva.

L'appartamento è dotato di un ampio box per 3 auto e di una cantina.

Questa proprietà è composta da: Un bell'ingresso, un doppio soggiorno-pranzo, una grande e spaziosa cucina, tre belle e spaziose camere da letto con i loro bagni privati, una lavanderia, una veranda e una terrazza molto grandi, un bagno per gli ospiti.

Questa proprietà viene affittata con un grande garage per 3 auto e una cantina.





