



Vendita - Esclusivo - Studio con parcheggio - Condamine

Vendita 3 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> Monocale	<i>Edificio</i> Le 45G	<i>Quartiere</i> Condamine
<i>Superficie abitabile</i> 52,70 m²	<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1	<i>Livello</i> 2
<i>Costi annuali</i> 3 600 €	<i>Condizione</i> Nove	<i>Data di liberazione</i> 01/10/2026	<i>Rif.</i> 85429369

Situato nell'edificio Le 45, questo elegante monocale di nuova costruzione si trova al 2° piano, proprio nel cuore del quartiere La Condamine, una delle zone più ricercate di Monaco. Con una superficie totale di 52,7 m², questa proprietà moderna e funzionale offre un ambiente di vita ideale, sia come pied-à-terre, che come residenza principale o investimento locativo.

L'appartamento è composto da un ingresso, una luminosa sala principale con cucina completamente attrezzata e un raffinato bagno. Inoltre, questa proprietà include un parcheggio, un vantaggio raro e prezioso a Monaco. Sebbene l'appartamento non goda di una vista libera, la sua posizione strategica e le sue caratteristiche di alta qualità lo rendono un'opportunità eccezionale.

L'edificio Le 45, nel cuore del vivace quartiere La Condamine, permette di trarre il massimo vantaggio dalla vita monegasca. Sarete a due passi da negozi, ristoranti e tutti i servizi essenziali. Questo monocale è l'opzione ideale per chi cerca un immobile chiavi in mano in una posizione prestigiosa e centrale.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita privata, contattateci. Saremo lieti di accompagnarvi alla scoperta di questa eccezionale proprietà.





