



## Cessione di diritti di superficie - Moneghetti - Uso ufficio o negozio

Vendita professionale

350 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Cessione di affitto o attività</b>	<i>Stanze</i> <b>1</b>
<i>Quartiere</i> <b>Moneghetti</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>55 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>5 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>60 m<sup>2</sup></b>
<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>	<i>Costi annuali</i> <b>600 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>
<i>Rif.</i> <b>V-168</b>	

Scoprite questo locale ad alta visibilità e in posizione ideale.

Funzionale e ben arredato, è ideale per attività commerciali o professionali, ad eccezione dei ristoranti.

Affitto mensile: 3.031 euro/mese + 50 euro di spese di servizio.

Scadenza del contratto di locazione: 28 febbraio 2027

L'immobile è composto da: Tre uffici, un WC separato e una piacevole terrazza.



