



**MYCROWN  
ESTATES**

**MyCrown Estates**

1 Bd Princesse Charlotte  
98000 Monaco

Tel : +377 99 99 76 80  
info@mycrownestates.mc  
www.mycrownestates.mc



## Uno spazioso appartamento con 3 camere da letto con splendida vista sul mare!

**Vendita**

**Prezzo su richiesta**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Parc Saint Roman</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>142 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>25 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>167 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>4</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>
<i>Rif.</i> <b>MCE3</b>	

Un appartamento con un layout attentamente progettato, ampie soluzioni di stoccaggio e viste mozzafiato, situato in un edificio che offre servizi di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, una piscina e una sauna per la massima comodità e relax.

All'ingresso, verrai accolto in una sala vestiaire, progettata con cura per accogliere gli ospiti con ampio spazio di archiviazione e un comodo WC. La sala si apre sull'ampio soggiorno e sulla zona pranzo, creando un flusso caldo e invitante. La cucina, dotata di finestra con vista panoramica, è progettata in modo efficiente per massimizzare la funzionalità. Gli alloggi privati si trovano in un corridoio dotato di ulteriore ripostiglio. Qui



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/7**

Rif. : MCE3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

troverai un bagno con spazio per una lavatrice, due camere da letto ben arredate e una camera da letto principale con bagno privato. Il terrazzo è accessibile sia dal soggiorno che da una delle camere da letto, migliorando la connessione tra spazi interni ed esterni.



















