



Monte-Carlo - Le Balmoral - Duplex con vista sul porto di Monaco

Affitto

110 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 5 stanze	<i>Edificio</i> Le Balmoral	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 296,90 m²	<i>Superficie totale</i> 346,24 m²	<i>Camere</i> 4	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Cantina</i> 1	<i>Data di liberazione</i> 01/02/2025	<i>Rif.</i> HP-LB101	

Monte-Carlo, in una prestigiosa residenza alberghiera in stile 'Belle Epoque', costruita nel 2012 e costruita su 6 piani beneficiando di 8 appartamenti di lusso che godono di ampie terrazze con una vista mozzafiato sul Porto Ercole di Monaco e sulla Rocca.

Con una superficie abitabile di 296 m² e 49 m² di terrazze e situato e 1 ° e 2 ° piano è composto da:

Al piano inferiore: un ingresso comunicante con un maestoso soggiorno che si apre sugli esterni con una magnifica vista sul porto Ercole di Monaco, una cucina attrezzata aperta sulla sala da pranzo con accesso alla terrazza, una camera da letto con bagno completo, un ufficio, una lavanderia, una dispensa e una stanza di servizio con bagno con doccia completa.

Il piano superiore (soppalco): è composto da due camere da letto con bagno privato ognuna con il proprio bagno e doccia completa.

3 parcheggi e 1 cantina completano questa proprietà.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : HP-LB101

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



- RESIDENCE HOTELIERE BALMORAL -	
Appartement 1 Niv 1	
ECH: 1/100	



SURFACES	
TOTAL NIVEAU 1	255,00 m ²
TOTAL NIVEAU 2	91,24 m ²
TOTAL GENERAL	346,24 m²
TERRASSES	49,34 m ²

