



PROPERTY CONCEPT

Property Concept Monaco

10 boulevard d'Italie

98000 Monaco

Tel : +377 99923424

propertyconceptmonaco@gmail.com



CAP D'ail / 2 Ville / Da ristrutturare / Piscina / Permesso di costruzione

Vendita

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> -	<i>Città</i> Cap-d'Ail	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 266 m²	<i>Superficie totale</i> 586 m²	<i>Ammobiliato</i> Si	<i>Uso misto</i> Si
<i>Data di liberazione</i> Immédiatement	<i>Rif.</i> VDS1235		

Opportunità esclusiva: due ville in vendita a Cap d'Ail

Una rara offerta di due ville nel prestigioso Cap d'Ail, che presentano un incredibile potenziale di ristrutturazione e personalizzazione.

- **Posizione privilegiata:** Situato in una zona molto ricercata della Costa Azzurra, a pochi minuti da Monaco.
- **Caratteristiche:** Entrambe le ville sono dotate di layout spaziosi, piscine private e dintorni mozzafiato.
- **Potenziale di ristrutturazione:** i permessi di costruzione sono già stati acquisiti, consentendo una trasformazione senza soluzione di continuità in residenze di lusso.

Un'eccezionale opportunità di investimento in una posizione d'élite. Contattaci per maggiori dettagli.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : VDS1235

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



PROPERTY CONCEPT

Property Concept Monaco

Tel : +377 99923424

propertyconceptmonaco@gmail.com



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
2/2

Rif. : VDS1235

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.