



PROPERTY CONCEPT

Property Concept Monaco

10 boulevard d'Italie

98000 Monaco

Tel : +377 99923424

propertyconceptmonaco@gmail.com



## MENTONE / Villa / Nuovo progetto / Piscina / Vista mare

Vendita

2 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Casa</b>	<i>Stanze</i> <b>-</b>	<i>Città</i> <b>Menton</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>250 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>1 300 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>	<i>Bagni</i> <b>4</b>
<i>Usi misto</i> <b>Si</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Rif.</i> <b>VD1224</b>	

Scopri un nuovo sviluppo esclusivo che offre una collezione di ville lussuose progettate per ridefinire la vita moderna. Situato in una posizione perfetta per catturare panorami costieri mozzafiato, questo progetto combina eleganza, privacy e comfort senza pari.

### Caratteristiche principali:

- **Ville spaziose:** ogni villa dispone di 250 m<sup>2</sup> di spazio abitativo splendidamente progettato, che combina uno stile moderno con layout funzionali.
- **Camere da letto e bagni:** 4 ampie camere da letto e 4 bagni eleganti, che offrono ampio spazio e comodità per le famiglie o gli ospiti.
- **Piscina privata:** Rilassatevi nella vostra piscina, circondata da ampie terrazze perfette per intrattenervi o godervi momenti tranquilli.
- **Generosi appezzamenti di terreno:** Ogni villa si trova su un terreno privato di 1000 m<sup>2</sup> a 1300 m<sup>2</sup>, che offre ampio spazio per giardini paesaggistici e vita all'aperto.
- **Vista mozzafiato sul mare:** Vivi la bellezza delle viste panoramiche sul mare da casa tua, aggiungendo un tocco di serenità alla vita quotidiana.
- **Accesso esclusivo:** i vialetti privati e il parcheggio dedicato garantiscono facilità di accesso e



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/2

Rif. : VD1224

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



maggiore privacy.

- **Posizione ideale:** Situate in posizione strategica vicino a servizi premium, bellissime spiagge e strutture ricreative, queste ville sono perfette sia per la vita permanente che per i ritiri di vacanza.

Con un prezzo di **2,5 milioni di euro**, questa è una rara opportunità di possedere una villa di lusso in una posizione privilegiata. Contattaci oggi stesso per assicurarti la tua fetta di paradiso costiero!

