



## MONEGHETTI - TRILOCALE - VISTA MARE

**Esclusività**

**5 200 € / mese**

+ Spese : 150 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Moneghetti</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>68 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>2 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>70 m<sup>2</sup></b>
<i>Camera</i> <b>1</b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Spese</i> <b>150 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Uso misto</i> <b>Si</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>
<i>Lois</i> <b>Rapidement</b>	<i>Rif.</i> <b>L1498</b>

Appartamento di 2/3 locali situato in un piccolo condominio con rapido accesso al centro del Principato e al quartiere della Condamine. Uso misto.

Situato nel quartiere Moneghetti, nelle immediate vicinanze della centralissima zona di Sainte Dévote. Piccolo condominio senza ascensore in un vicolo cieco con un ambiente abbastanza tranquillo. Vicino a molti servizi, alla stazione ferroviaria e godendo di un rapido accesso a Monte Carlo, al porto e a La Condamine con l'ascensore.



Questo appartamento di 3 locali di circa 70 m<sup>2</sup>, di cui 2 m<sup>2</sup> di balconi, è stato parzialmente ristrutturato (tinteggiatura, parquet, bagno con doccia e toilette per gli ospiti). Il suo doppio aspetto e la facciata principale esposta a sud-est garantiscono molta luce naturale, una vista libera sulla città e una bella vista sul mare e sul porto. Sul lato mare, è composto da un soggiorno con balcone, una camera da letto con guardaroba e un ripostiglio. Sul lato "impasse", una cucina separata con zona pranzo e un bagno con servizi igienici. L'appartamento è completamente climatizzato e dispone di doppi vetri.

Questa proprietà è libera da legge e ad uso misto.





