



**AGENCE CONTINENTALE**

R E A L E S T A T E M O N A C O

**Agence Continentale**

19, boulevard des Moulins

98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc

## Locali commerciali - Sede amministrativa

**Vendita professionale**

**2 756 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Locale</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Michelangelo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>85 m<sup>2</sup></b>	<i>Livello</i> <b>Rez-de-Chaussée</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>30/09/2026</b>	<i>Rif.</i> <b>Bur_MICH077</b>

Locali luminosi con ampia vetrata e doppio accesso al cuore di Fontvieille

I locali sono composti da:

- Sala principale
- 2 camere secondarie
- Lavanderia
- Ripostiglio
- GABINETTO

Attualmente locato per un periodo di 3 anni (tipo 3-6-9) con scadenza il 30/09/2026, attività commerciale di parrucchiere



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina

**1/2**

Rif. : Bur\_MICH077

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

