



**AGENCE CONTINENTALE**

R E A L E S T A T E M O N A C O

**Agence Continentale**

19, boulevard des Moulins

98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



## Uffici/locali commerciali in affitto - Ampia vetrina

**5 760 € / mese**

+ Spese : 500 €

Affitto professionale

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>1</b>
<i>Edificio</i> <b>Titien</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>63 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>	<i>Spese</i> <b>500 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>01/02/2025</b>
<i>Lois</i> <b>Libre de loi</b>	<i>Rif.</i> <b>ACL_TIT714</b>

Questo ufficio / camera occupa una posizione tranquilla con vista sui giardini. È stato ristrutturato e ha un ingresso privato. Offre grande visibilità grazie ad un'ampia vetrina di tutte le altezze. È vicino a negozi, trasporti e ristoranti.

L'ufficio/locale commerciale è composto da:

- Sala principale attualmente divisa (3 posti)
- Rilascio
- Gabinetto
- Ristrutturato, pavimento in parquet

Viene anche messo in vendita.



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/3**

Rif. : ACL\_TIT714

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



