



Appartamento vista mare al piano alto nel Parc Saint Roman

Vendita **Esclusività** 1 790 000 €

| | |
|--|--|
| <i>Tipo di proprietà</i> Appartamento | <i>Stanze</i> Monocale |
| <i>Edificio</i> Parc Saint Roman | <i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman |
| <i>Superficie abitabile</i> 43 m² | <i>Superficie terrazza</i> 3 m² |
| <i>Superficie totale</i> 46 m² | <i>Camera</i> 1 |
| <i>Bagno</i> 1 | <i>Livello</i> 19 |
| <i>Costi annuali</i> 4 000 € | <i>Condizione</i> Ottimo stato |
| <i>Data di liberazione</i> 30/11/2025 | <i>Rif.</i> Studio vue mer à la vente au Parc Saint Roman, étage élevé |

Appartamento situato in una prestigiosa residenza del Parc Saint Roman. A vostra disposizione la portineria, una bellissima piscina vista mare, il giardino, uno snack bar.

Bellissimo monocale situato al 19° piano dell'edificio Tour. L'appartamento è così composto: ingresso, soggiorno con alcova, cucina attrezzata, bagno con doccia, loggia con vista mare. Buona redditività per questo immobile, attualmente il monocale è affittato al prezzo di 3.700 euro + 280 euro di spese mensili, il contratto scade il 30 novembre 2025. Possibilità di acquisire cantina e posto auto nello stabile.







