



## Investimento ideale: uffici luminosi con grandi vetrine

Vendita professionale

1 970 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i>
<i>Edificio</i> <b>Botticelli</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>47 m<sup>2</sup></b>	<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>
<i>Rif.</i> <b>L2446</b>	

Uffici amministrativi con una bella vetrina che consente visibilità situato sul porto di Fontvieille, vicino al centro commerciale e molti ristoranti.

L'ufficio con una bella superficie di 49 M<sup>2</sup> è così composto:

- Una sala principale,
- Una sala riunioni,
- Una toilette per uomini e una toilette per donne,
- Una grande vetrina.

L'aria condizionata, il riscaldamento e il consumo di acqua sono inclusi nelle tariffe.

L'affitto mensile è di € 4.600,00 IVA esclusa + spese.





