



Villa fronte mare

Vendita

9 600 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> +5 stanze	<i>Città</i> Roquebrune-Cap- Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 355 m²	<i>Superficie terreno</i> 999 m²	<i>Camere</i> 4	<i>Bagni</i> 5
<i>Rif.</i> 7305504			

Situata a Roquebrune Cap Martin, questa magnifica villa su un unico livello a 2 metri dal mare permette di catturare la luce, la brezza marina e i magnifici azzurri del mare e del cielo.

Recentemente ristrutturata e arredata con gusto, la villa dispone di ottimi comfort quali:

- Una cucina aperta con vista mozzafiato sul Mediterraneo.
- Un lunghissimo balcone in teak.
- Un ingresso su un giardino privato.
- Una superba terrazza con solarium che ha il proprio accesso al mare.
- 1 grande suite con bagno, spogliatoio e accesso diretto al mare.
- 1 camera per bambini dove i letti possono essere separati, così come un bagno con doccia doppia.
- 2 camere da letto con cabina armadio e bagno oltre ad accesso diretto al giardino.
- Una stanza tipo lavanderia con un letto supplementare per il personale.
- Un ufficio/camera da letto per un bambino in più.

Esterni della casa:

- Parcheggio esterno per tre veicoli.
- Un giardino con area giochi per bambini.





- Una terrazza molto bella a soli due metri dal mare con divano e sdraio per godersi il sole.
- Accesso diretto al mare con piccola piattaforma per scivolare in acqua. È presente anche una doccia per potersi sciacquare dopo il bagno.

Una rara opportunità di affittare una vera villa fronte mare con servizi a cinque stelle!





