



## Villa contemporanea di 822 m<sup>2</sup> attrezzata vicino alla spiaggia e

Affitto stagionale

Affitto su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Casa</b>	<i>Stanze</i> <b>+5 stanze</b>	<i>Città</i> <b>Saint-Jean-Cap-Ferrat</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>822 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>3 700 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>5</b>	<i>Bagni</i> <b>5</b>
<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>2887885</b>		

Scopri questa eccezionale villa di 822 m<sup>2</sup> a pochi passi dalla spiaggia e dal centro del villaggio di Cap Ferrat. Con una vista panoramica sul porto e sul Mar Mediterraneo, offre il posto migliore per trascorrere vacanze e feste in questa esclusiva enclave della Costa Azzurra.

Il vialetto privato, gli alti muri perimetrali e il cancello ti danno tutta la privacy di cui hai bisogno, ma forniscono anche un contrasto chiave con ciò che verrà. Mentre gli ospiti attraversano la casa, rimangono senza parole dalla splendida vista sul mare da ogni stanza di ogni piano; grandi finestre dal pavimento al soffitto e porte scorrevoli in vetro incorniciano il mare scintillante e ti invitano ad ammirare le meraviglie di questa villa unica in affitto a Cap Ferrat.

Distribuita su 4 livelli con splendida vista mare, questa villa dispone di:

- Una cucina americana spaziosa e moderna con un'ampia sala da pranzo.
- Una magnifica biblioteca.
- 4 camere da letto con bagno privato e zona soggiorno.
- 1 quinta camera da letto molto confortevole al piano terra per i membri del personale.





- Una palestra.
- Un cinema.
- Un ascensore di vetro per tutti i piani.
- Una piscina a sfioro sul tetto.
- Una grande terrazza.
- Una pool house in stile balinese.
- Lussureggianti giardini con pagoda e piscina ecologica

Mentre molti affittano questa villa per rilassarsi, altri la preferiscono come base per l'intrattenimento. Con spazio per un massimo di 200 ospiti giorno e notte, perché non organizzare una festa? Qui si sono svolti ricevimenti nuziali, compleanni e tutta una serie di altri eventi.

Non perdere questa occasione per affittare questa lussuosa villa, contattaci!









