

## Appartamento di 2 stanze in affitto Beausoleil

**1 400 € / mese**

+ Spese : 100 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>	<i>Quartiere</i> <b>Centre</b>	<i>Città</i> <b>Beausoleil</b>
<i>Paese</i> <b>Francia</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>54 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Spese</i> <b>100 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Rif.</i> <b>85484277</b>

Vicino a Monaco, questo splendido bilocale di 54 m<sup>2</sup> si trova nella famosa residenza "Le Beausoleil de Monaco".

Luminoso ed esposto a sud, offre una vista eccezionale sul mare, ideale per godere dell'arte di vivere monegasca. L'appartamento è composto da un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata. La camera da letto è confortevole e ben arredata, con spogliatoio annesso. Il bagno è moderno e funzionale e comprende una toilette. Una bella terrazza completa l'appartamento, consentendovi di trarre il massimo vantaggio dal clima mediterraneo.

In termini di caratteristiche, questo appartamento beneficia di doppi vetri, tapparelle elettriche, una porta blindata e un accesso sicuro alla residenza grazie a un sistema di sicurezza rinforzato. Un ascensore permette di accedere a tutti i piani per la massima comodità.

Come opzione, è possibile affittare un garage per 110 euro al mese, offrendo una soluzione pratica per il parcheggio in centro città.

L'affitto mensile è di 1.500 euro, comprese le spese, di cui 100 euro sono un accantonamento per le spese



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : 85484277

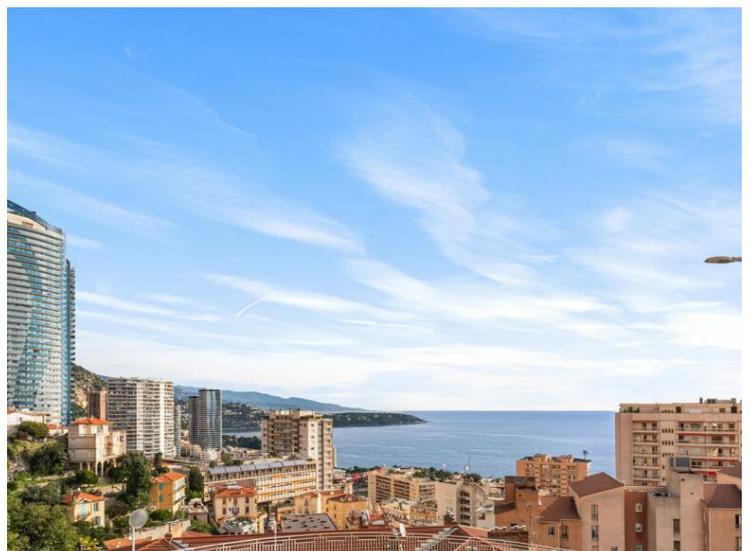
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

con adeguamento annuale. Il deposito cauzionale è di 1.400 euro. Questo immobile è classificato nella categoria energetica D.

Questa proprietà è una perfetta combinazione di comfort, modernità e posizione eccezionale. Ideale per chi desidera trasferirsi in un contesto prestigioso e tranquillo con una vista mozzafiato sul mare. Non aspettate oltre per visitare questa eccezionale proprietà!

Par délégation de mandat AFIM France Real Estate







Diagnostic de Performances Énergétiques

