



## 2 CAMERE IN UN NUOVO PROGRAMMA

Vendita

9 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa Ariane</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>130 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>30 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>160 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>2026</b>	<i>Rif.</i> <b>VE - 2611</b>

Incastonata nel cuore di Monaco, Villa Ariane è molto più di un semplice indirizzo: è una promessa di lusso, comfort e modernità. Questa eccezionale residenza, situata al 16 di Boulevard d'Italie, è il risultato di un'audace metamorfosi architettonica, che combina patrimonio storico e innovazioni contemporanee.

Ogni appartamento di Villa Ariane è progettato per offrire un'esperienza abitativa unica. I residenti potranno godere di ampi spazi, miglioramenti acustici e termici all'avanguardia e una vista mozzafiato su Monaco. La residenza segue un approccio eco-responsabile, utilizzando materiali sostenibili e un design bioclimatico, garantendo un comfort ottimale tutto l'anno.

Questo appartamento comprende un ingresso, un ampio soggiorno, una cucina a vista, due camere da letto con bagni en-suite e un bagno ospiti.

La consegna è prevista per il 2026.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/2

Rif. : VE - 2611

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

