



LAROUSSE | ANNUNCIAZIONE | 4 PEZZI

Esclusività

28 000 € / mese

+ Spese : 950 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Annonciade	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 136 m²	<i>Superficie terrazza</i> 37 m²
<i>Superficie totale</i> 173 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Spese</i> 950 €
<i>Condizione</i> Lavoro richiesto	<i>Data di liberazione</i> 01/03/2025
<i>Rif.</i> LMO-442-A	

Situato in una moderna residenza con servizio di portineria attivo 24/7, questo splendido appartamento ristrutturato offre una vista mozzafiato su Monaco e sul Mar Mediterraneo. Idealmente posizionato vicino alle spiagge di Larvotto, alla Scuola Internazionale e a tutti i servizi, comprende: un ingresso con toilette per gli ospiti, due camere da letto con bagni privati e cabine armadio, una terza camera, un ampio soggiorno con cucina a vista e due terrazze (anteriore e posteriore). Una soluzione unica che unisce lusso, comfort e una posizione privilegiata.

Tour de l'Annonciade

Situato in una residenza moderna e prestigiosa con servizio di portineria attivo 24/7, questo splendido appartamento completamente ristrutturato offre finiture di alto livello e un ambiente di vita eccezionale. Godetevi una vista panoramica mozzafiato su Monaco e sul Mar Mediterraneo da questo spazio luminoso e



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : LMO-442-A

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

raffinato.

Posizionato in modo ideale, l'appartamento si trova vicino alle spiagge di Larvotto, alla Scuola Internazionale di Monaco e a tutti i servizi essenziali.

Si compone di:

- Un ingresso accogliente con toilette per gli ospiti,
- Due camere da letto, ognuna con bagno privato e cabina armadio,
- Una terza camera da letto,
- Un ampio soggiorno luminoso con cucina a vista completamente attrezzata,
- Due terrazze, anteriore e posteriore, per godere appieno degli spazi esterni e delle viste spettacolari.

Questo appartamento combina comfort, eleganza e una posizione privilegiata per soddisfare le esigenze più elevate.



