



## AMPIO APPARTAMENTO DI 2 LOCALI CON TERRAZZA

Vendita

3 800 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa Floriane</b>	<i>Quartiere</i> <b>Condamine</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>67,30 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>32,20 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>99,50 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>4</b>	<i>Costi annuali</i> <b>3 800 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>
<i>Rif.</i> <b>VM-08-24</b>	

Appartamento situato in un edificio elegante, idealmente situato in una zona ricercata, vicino al centro città e a tutti i servizi. Situato nel cuore della Condamine, questo dinamico quartiere offre numerosi servizi e ospita i principali eventi del principato come il Gran Premio di Formula 1, il Gran Premio Storico, i Rally Storici e WRC, il Salto Internazionale, il Salone Nautico di Monaco, oltre a feste come il luna park e il mercatino di Natale.

L'edificio di lusso dispone di un concierge durante la settimana

Questo magnifico appartamento si apre su un ingresso che conduce a una cucina completamente attrezzata con accesso a un balcone. La camera da letto con bagno privato ha un ripostiglio incorporato e un bagno privato. Il soggiorno, luminoso e spazioso, si apre su una terrazza soleggiata esposta a SUD-OVEST, offrendo una luce ottimale durante tutto l'arco della giornata.

Una cantina in ottime condizioni completa questa proprietà, offrendo ulteriore spazio di archiviazione.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/4

Rif. : VM-08-24

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





