

## INVESTITORE IDEALE

**Vendita professionale**

**Esclusività**

**750 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Regina</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>27 m<sup>2</sup></b>	<i>Livello</i> <b>Galerie</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Rif.</i> <b>V-B.R</b>

Situato in centro nella galleria di un edificio di lusso, locali di circa 27 m<sup>2</sup> con finestra affittati dal 1 marzo 2022 in locazione di uffici (5 anni). Affitto annuo di € 23.048,00.

Buona redditività del 3%.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : V-B.R

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



