



## Terrazza duplex sul tetto a Fontvieille

Vendita

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Grand Large</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>277 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>180 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>457 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>4</b>	<i>Parcheggi</i> <b>5</b>
<i>Cantine</i> <b>2</b>	<i>Condizione</i> <b>Da rinnovare</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>LIBRE</b>	<i>Rif.</i> <b>AGV-1934</b>

In una residenza di lusso con portineria e accesso alla piscina all'aperto, situata sul Port de Fontvieille, ampio appartamento duplex ai piani superiori (10°/11°) con una superficie totale di 457 m<sup>2</sup> (277 m<sup>2</sup> di superficie abitabile + 180 m<sup>2</sup> di terrazze). Magnifica vista sul porto di Fontvieille e sul mare.

Attualmente è così composto:

- Al 10° piano: ingresso con armadi a muro, tre camere da letto con bagno e loggia (vista mare), lavanderia, cucina attrezzata indipendente, soggiorno, sala da pranzo e loggia con vista mare.

- All'11° piano: soggiorno, camera padronale con spogliatoio e bagno, ampio terrazzo con piscina e dependance attualmente adibita ad ufficio/zona relax.



5 posti auto di cui due box per due auto chiuse oltre a un posto auto e 2 cantine.

Appartamento familiare con un grande potenziale.





