



Appartamento di Prestigio con 5 Stanze nel Cuore di Monaco - La Lestra Esclusività

39 000 € / mese

+ Spese : 5.566 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> La Lestra	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 242,50 m²	<i>Superficie terrazza</i> 54 m²
<i>Superficie totale</i> 296,50 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 5
<i>Spese</i> 5 566 €	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Data di liberazione</i> Immédiatement	<i>Rif.</i> PPMCL0013

Carré d'Or

Appartamento in un residence di prestigio

Completano la proprietà un'ampia cantina multiuso e tre posti auto.

Appartamento di Prestigio con 5 Stanze nel Cuore di Monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/6

Rif. : PPMCL0013

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Nel cuore di Monaco, a pochi passi dal famoso Casinò, nel rinomato quartiere del Carré d'Or, questo splendido appartamento di 5 stanze unisce lusso, comfort e caratteristiche eccezionali. Situato in una residenza esclusiva con servizio di portineria attivo 24 ore su 24, offre un'esperienza abitativa senza pari.

L'appartamento dispone di un ampio soggiorno e sala da pranzo che si aprono su una terrazza con vista mozzafiato sul mare. La cucina "BULTHAUP", completamente attrezzata, è dotata di elettrodomestici di alta gamma "NEFF" e di una televisione integrata, combinando eleganza e praticità. La camera padronale, completa di televisore, si apre su una terrazza privata ed è dotata di armadi con illuminazione automatica. Il bagno privato è un capolavoro, con una doppia doccia, vasca da bagno, specchio anti-appannamento con televisione integrata e finiture di altissimo livello.

Le altre due camere offrono spazi per cabine armadio con illuminazione automatica e bagni privati, ciascuno con doccia, vasca e specchi anti-appannamento. Una lavanderia con lavello e un armadio dotato di sistema "Air Steamer" aggiungono funzionalità, insieme a un bagno per gli ospiti.

La proprietà vanta un sistema di domotica all'avanguardia, controllabile tramite iPad, per gestire luci, tende e aria condizionata, oltre a un sistema di riscaldamento a pavimento per il massimo comfort.

Affittato non arredato, questo appartamento include una grande cantina multifunzionale e tre posti auto sicuri, rendendo questa proprietà un'opportunità rara e prestigiosa.









