



## Appartamento sontuoso sul Porto

Vendita

13 650 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>+5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Palais Heracles</b>	<i>Quartiere</i> <b>Port</b>
<i>Superficie totale</i> <b>247 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>4</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Livello</i> <b>1 bloc A</b>
<i>Usò misto</i> <b>Si</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>
<i>Rif.</i> <b>MP-2695</b>	

Ampio appartamento familiare affacciato sul Port Hercule e sul circuito di Formula 1, che offre una posizione centrale eccezionale vicino a tutti i servizi. Uso misto.

Il Palais Heracles è un condominio con portineria, idealmente situato sul Port Albert 1° e sul circuito di Formula 1.

Questo magnifico appartamento di 247 m<sup>2</sup>, affacciato sul Port Hercule e sul circuito di Formula 1, si distingue per i suoi ampi spazi e un layout perfettamente adatto ad una famiglia.

Questo immobile è a uso misto.

Un'opzione di doppio parcheggio è disponibile nell'edificio Shangri-La, ad un costo aggiuntivo.



L'appartamento è composto da: un'accogliente entrata, un bagno per gli ospiti, un luminoso doppio soggiorno con zona pranzo, una spaziosa cucina americana, una camera principale con cabina armadio e bagno privato, una camera con doccia, due camere aggiuntive, un bagno, servizi igienici separati.

Questa proprietà include anche uno spazio ufficio di due stanze, composto da una sala riunioni, un ufficio, un bagno e un ingresso di servizio. Quest'area potrebbe anche essere utilizzata come alloggio per il personale.







