



Vendita

2 300 000 €

Tipo di proprietà
Casa

Stanze
+5 stanze

Città
**Roquebrune-Cap-
Martin**

Paese
Francia

Superficie terreno
1 569 m²

Rif.
83795159





The ground floor of this main villa features a spacious living area with approved wooden beams. Reception is achieved from the entrance to dining room and an ample open plan kitchen with granite worktop and built-in appliances. A large breakfast room with a dining table and chairs is adjacent to the living room. It is further with bathroom and a guest bedroom with dressing room and private bathroom. The master bedroom is located on the floor below levelled for a convenient staircase entrance. On the upper level you find an office, adjacent to the living area with two bedrooms and two bathrooms.



Le rez-de-chaussée de la maison principale, dispose sur un vaste espace de vie lumineux ouverte vers magnifiques paysages au bord de mer. La cuisine est ouverte avec le hall d'entrée, le grand séjour et la salle de table garnie de bois. Elle est équipée de tous les appareils électroménagers et d'un grand espace de rangement. Une salle de bain et une chambre d'amis sont situées au rez-de-chaussée. Le premier étage est composé de deux chambres avec dressing et salle de bains. Une mezzanine permet d'accéder à l'étage principal par un escalier. Une chambre d'amis, une salle de bain et une terrasse sont situées au premier étage.

As wide internal staircase connects the living room to the mezzanine master suite consisting of a living area with reading corner, a dressing area, dressing room and double bathroom with an en-suite shower. The latter has the main private terrace which is an equipped outdoor space with a bar area.

Accès à l'étage inférieur de 500 par un large escalier. L'étage inférieur est composé de deux chambres avec dressing, de deux salles de bains pour une et son fils. Le rez-de-chaussée offre un espace extérieur équipé avec une bar à l'extérieur.

l'extérieur

