

## LE BOTTICELLI

Vendita professionale

750 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>-</b>
<i>Edificio</i> <b>Botticelli</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>19 m<sup>2</sup></b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>15/09/2025</b>
<i>Rif.</i> <b>v27</b>	

Locale commerciale / Ufficio  
amministrativo / Vendita

Spazio commerciale/amministrativo unico all'interno dell'edificio Le Botticelli, idealmente situato al piano terra, con una bella finestra che si affaccia sull'affascinante piazza degli "Oliviers", nel cuore di Fontvieille. Con una superficie di 19 m<sup>2</sup>, questo spazio è perfetto per un'attività professionale o un ufficio elegante. La sala principale, con un ampio armadio, offre una bella disposizione luminosa e funzionale, mentre l'ambiente tranquillo e verde garantisce un ambiente di lavoro tranquillo. La proprietà beneficia anche dei servizi esclusivi del posto di guardia del villaggio di Fontvieille, che include la ricezione dei pacchi e la sicurezza rafforzata con giri regolari.

L'attuale contratto di locazione, valido fino al 14 settembre 2025, è dedicato all'uso amministrativo, offrendo così flessibilità di installazione ai professionisti alla ricerca di una location di prestigio.



