



Splendida villa con vista mare vicino a Monaco

Vendita

Esclusività

2 400 000 €

| | |
|--|---|
| <i>Tipo di proprietà</i> Casa | <i>Stanze</i> 6 |
| <i>Quartiere</i> Cap-d'Ail | <i>Città</i> Cap-d'Ail |
| <i>Paese</i> Francia | <i>Superficie abitabile</i> 222 m² |
| <i>Superficie totale</i> 549 m² | <i>Camere</i> +5 |
| <i>Bagni</i> 4 | <i>Parking</i> 1 |
| <i>Rif.</i> SP-FC-85135917 | |

Situata a soli 5 minuti di auto da Monaco, questa magnifica villa su 3 piani offre un ambiente eccezionale con vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo.

Situata a soli 5 minuti di auto da Monaco, questa magnifica villa su 3 piani offre un ambiente eccezionale con vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo.

È stato progettato per offrire comfort e flessibilità. È ideale per una famiglia numerosa o per un investitore che cerca di sfruttarne il potenziale.

Può essere facilmente diviso in tre appartamenti indipendenti, grazie a una configurazione ottimizzata dei suoi spazi abitativi e agli ingressi separati per ogni piano.

E' così composto:



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/5

Rif. : SP-FC-85135917

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Piano terra: un ingresso, un soggiorno, un corridoio, WC, una camera da letto con il proprio bagno, una loggia, un soggiorno con cucina a vista.

Piano terra: una scala, un pianerottolo, un disimpegno, un soggiorno, un corridoio, un bagno con doccia, una lavanderia, una camera da letto, una loggia.

R+1: una scala, un pianerottolo, un corridoio, un bagno, tre camere, un bagno con doccia, una loggia.

Si precisa che un vano scala rende ogni appartamento indipendente.

La proprietà dispone di un ampio terrazzo, di un giardino e di un ampio garage.







