



## Co-esclusività - Fontvieille - Lussuoso appartamento bilocale arredato

**Vendita**

**Co-Esclusiva**

**3 490 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Donatello</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie totale</i> <b>89 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>rez-de-chaussée</b>
<i>Costi annuali</i> <b>4 920 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>LVS-1891</b>

Questo appartamento si trova nel cuore di Fontvieille, nella residenza Le Donatello. Questo bilocale è stato appena sottoposto a una completa e lussuosa ristrutturazione, diretta da un rinomato interior designer. Ogni dettaglio di questo bilocale è stato curato con attenzione, offrendo finiture raffinate e l'appartamento viene venduto completamente arredato.

Possibilità di affittare un posto auto.

L'appartamento è composto da un ingresso che conduce al soggiorno, una cucina moderna, completamente attrezzata con elettrodomestici Gaggenau, una camera da letto spaziosa ed elegante con bagno privato e una toilette per gli ospiti.

Una terrazza coperta è stata progettata come un'oasi di pace. L'appartamento dispone di un ampio spazio di archiviazione. Questo bilocale è dotato di aria condizionata reversibile, riscaldamento a pavimento e sistema domotico Sonos.

L'appartamento è destinato a una casa di classe media, ma potrebbe essere utilizzato anche come ufficio.







