



Monte-Carlo Sun | Vicino alle Spiagge

13 000 € / mese

+ Spese : 770 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Monte Carlo Sun	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 85 m²	<i>Superficie terrazza</i> 35 m²
<i>Superficie totale</i> 120 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagno</i> 1	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Spese</i> 770 €
<i>Condizione</i> Ottimo stato	<i>Rif.</i> HOMESL0198 B

Situato nel prestigioso residence Monte-Carlo Sun con servizio di sicurezza 24 ore su 24 e una splendida piscina, questo splendido appartamento con 2 camere da letto dispone di interni luminosi tra cui un ampio soggiorno, una cucina moderna e un'ampia terrazza. Appartamento disponibile arredato.

- Appartamento moderno con 2 camere da letto in affitto nel Monte-Carlo Sun Residence
- Situato su un piano alto con una grande terrazza con vista sul mare e sul Principato
- Ampio soggiorno molto spazioso con spazio per i pasti in famiglia
- Cucina attrezzata separata con accesso alla terrazza
- Due belle camere matrimoniali con armadi a muro
- Bagno contemporaneo con cabina doccia



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : HOMESL0198 B

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- Aria condizionata, bagno per gli ospiti.
- Parcheggio per due auto nel residence
- Servizio di portineria 24 ore su 24 e piscina
- Facile accesso alle spiagge del Larvotto e ai negozi del Boulevard d'Italie
- Vicino alla scuola internazionale e al supermercato

Il **Monte-Carlo Sun** è un prestigioso complesso residenziale situato nel quartiere di Saint Roman, vicino alle spiagge del Larvotto, vicino al confine orientale di Monaco. Noto per la sua architettura caratteristica, l'edificio si distingue per il suo design elegante e offre un elevato standard di vita nel Principato. Il Monte-Carlo Sun gode di una posizione privilegiata, vicino al Monte-Carlo Country Club e a pochi passi dalla Scuola Internazionale di Monaco.

Il Monte-Carlo Sun offre ai suoi residenti una serie di strutture e servizi di lusso. Questi includono:

- **Concierge e sicurezza 24 ore su 24, 7 giorni su 7** : garantire un ambiente sicuro e protetto, con servizi di portineria disponibili per la comodità dei residenti.
- **Piscina** : Una piscina privata all'aperto circondata da giardini paesaggistici, che offre una fuga serena per il relax.
- **Parcheggio per gli ospiti**: I parcheggi sotterranei custoditi sono a disposizione dei residenti, un bene prezioso a Monaco.

La residenza Monte-Carlo Sun è inoltre circondata da giardini ben curati, che contribuiscono alla tranquillità e all'esclusività dell'esperienza di vita. L'edificio offre una varietà di appartamenti e uffici di fascia alta, da spaziosi monocali a lussuosi attici e uffici moderni, molti dei quali offrono una vista mozzafiato sul Mar Mediterraneo e sul paesaggio urbano circostante.

Situato sul **Boulevard d'Italie**, il Monte-Carlo Sun gode di una posizione strategica, vicino ai servizi del quartiere del Larvotto: ristoranti, negozi e strutture per il tempo libero. L'edificio è ben collegato al resto di Monaco, con facile accesso ai mezzi pubblici e vicino alle strade principali che portano ai quartieri vicini come Monte Carlo e il Carré d'Or.

Il Monte-Carlo Sun è un indirizzo molto ricercato per coloro che desiderano godere dello stile di vita lussuoso che Monaco offre, combinando eleganza, comfort e convenienza in una delle destinazioni più esclusive del mondo.





