



Pavillon Maurice - Tetto triplex

Esclusività

65 000 € / mese

+ Spese : 2.500 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Pavillon Maurice	<i>Quartiere</i> Condamine
<i>Superficie abitabile</i> 245 m²	<i>Superficie terrazza</i> 235 m²
<i>Superficie totale</i> 480 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 4	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 4-5-6
<i>Spese</i> 2 500 €	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Rif.</i> Pavillon Maurice - Triplex roof	

Residenza di lusso

Edificio Art Déco con **firma Monaco Luxury Rental.**

Lavori in corso, consegna gennaio 2025



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/3

Rif. : Pavillon Maurice - Triplex roof

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Appartamento triplex/tetto di 6 locali completamente ristrutturato e lussuosamente arredato, comprese le tende su tutte le finestre.

Situate al 4°-5° e 6° piano:

5° piano : salone triplo, ampia cucina attrezzata con lavanderia e zona pranzo, bagno per gli ospiti, ampio terrazzo arredato con esposizione a Sud-Est con vista sul porto, sul mare e sul Palazzo.

4° piano : camera matrimoniale con ampio bagno e ampio spogliatoio, 3 camere da letto ciascuna con il proprio bagno con doccia e armadi, ampia terrazza arredata che beneficia di un'esposizione a sud-est con vista sul porto, sul mare e sul Palazzo.

6° piano : terrazza sul tetto arredata con pergolato e cucina estiva attrezzata.

Due parcheggi (numero civico 407/408) e un'ampia cantina (numero civico 11) completano la proprietà.

Contratto di locazione minimo di 2 anni.

Deposito cauzionale di 5 mesi di affitto

Visite possibili venerdì 22 novembre e da martedì 26 novembre tutti i giorni.



