



Maurice Pavillon - Duplex di 5 stanze al piano terra

Esclusività

45 000 € / mese

+ Spese : 2.000 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Pavillon Maurice	<i>Quartiere</i> Condamine
<i>Superficie abitabile</i> 224,40 m²	<i>Superficie terrazza</i> 110,90 m²
<i>Superficie totale</i> 335,30 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 3	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> RDJ - Entresol 02
<i>Spese</i> 2 000 €	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Data di liberazione</i> Mars	<i>Rif.</i> Pavillon Maurice - 5 pièces duplex

Appartamento
ristrutturato

lussuosamente

Edificio Art Déco con **firma Monaco Luxury Rental/**

Lavori in corso, consegna marzo 2025



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/2

Rif. : Pavillon Maurice - 5 pièces duplex

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Situato al rivelo RDJ-ENTRESOL 2:

Villa duplex di 6 locali, completamente ristrutturata, e lussuosamente arredato, compreso le tende a tutte le finestre.

Al piano giardino : un doppio soggiorno, magnifica cucina attrezzata, ampia terrazza con vista mare e porto, esposta a Sud/Est, camera matrimoniale con bagno e ampio spogliatoio, ampia terrazza arredata.

Al piano rialzato 02 : una camera da letto con armadi e bagno con doccia, 1 bagno per gli ospiti, due camere da letto con armadi e bagno con doccia, che si aprono su un cortile privato.

Beneficiando di un ingresso indipendente e un accesso diretto per l'auto, oltre ad una grande cantina (numero 10) completano questa proprietà.

Contratto di locazione minimo di 2 anni.

Deposito cauzionale di 5 mesi di affitto

Visita a partir dal 15 Febbraio 2024

