



BALMORAL - pentalocale duplex di lusso

Affitto

110 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 5 stanze
<i>Edificio</i> Le Balmoral	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 346 m²	<i>Superficie terrazza</i> 49 m²
<i>Superficie totale</i> 395 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 4	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 1 & 2
<i>Condizione</i> Servizi lussuosi	<i>Data di liberazione</i> 15/02/2025
<i>Rif.</i> VCB - BAL - 01 -L	

Magnificamente posizionato nel cuore del Carré d'Or, in una delle residenze più prestigiose del Principato, rara opportunità locativa.

Le "Balmoral" è una residenza di alto standing, capolavoro architettonico in stile Belle Epoque, che vanta i più esclusivi servizi lussuosi tra cui:

- servizio di concierge e voiturier 24/7
- accesso alla piscina, spa e palestra delle Thermes Marins de Monte Carlo
- room service

La prossimità a pochi passi da place du Casino e l'impareggiabile vista panoramica su Port Hercules, completano l'esclusività di quest'unica esperienza abitativa.

L'appartamento si sviluppa su due livelli, al primo ed al secondo piano dell'immobile, ed è così composto :

- ampio ingresso
- spazioso soggiorno



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : VCB - BAL - 01 -L

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- cucina indipendente con sala da pranzo
- tre camere da letto ciascuna con il proprio spogliatoio e la propria sala da bagno
- camera di servizio
- camera studio

Tre posti auto ed una cantina sono inoltre inclusi nella proposta locativa.







