



Le Balmoral - Appartamento duplex di 5 stanze

Affitto

110 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 5 stanze
<i>Edificio</i> Le Balmoral	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 346 m²	<i>Superficie terrazza</i> 49 m²
<i>Superficie totale</i> 395 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 1er/2
<i>Condizione</i> Servizi lussuosi	<i>Data di liberazione</i> 28/02/2025
<i>Rif.</i> LVS-1931	

Questo appartamento spazioso e lussuoso si trova nell'elegante residenza Balmoral, tra Place du Casino e Port Hercule.

L'appartamento è dotato di 3 posti auto e di una cantina.

L'affitto include le utenze come acqua, elettricità e l'accesso alle Thermes Marins per ogni abitante dell'appartamento.

Lo spazioso appartamento è composto da un ingresso che conduce al salotto e alla sala da pranzo, una cucina separata e completamente attrezzata, tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno e spogliatoio, e una stanza per la cameriera.

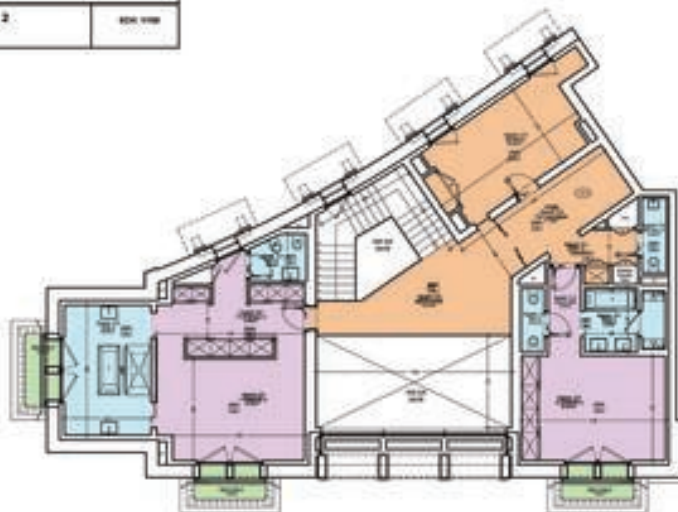
L'area esterna è stata progettata per ospitare un'accogliente zona lounge, una piscina e una sauna.







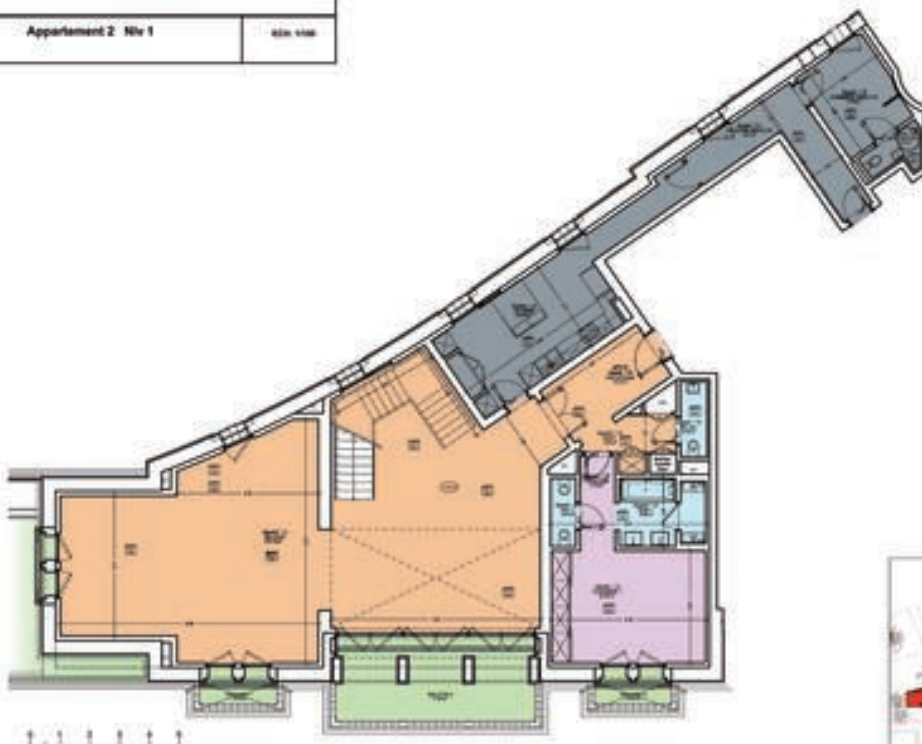
- RESIDENCE HOTELIERE BALMORAL -	
SOCIETE DES BAINS DE MER PLACE DU LOBBY - LA SPINAZZA 10000 MC 10000	
Appartement 2 Niv 2	624m ² VUB



SURFACES	
TOTAL NIVEAU 0	24,00 m ²
TOTAL NIVEAU 1	266,24 m ²
TOTAL NIVEAU 2	142,20 m ²
TOTAL GENERAL	412,44 m²
TERRASSE/LOGGIA/COFFRE Niv 1	124,00 m ²
BALCONS Niv 2	4,00 m ²
LOGGIA TECHNIQUE Niv 0	44,24 m ²



- RESIDENCE HOTELIERE BALMORAL -	
SOCIETE DES BAINS DE MER PLACE DU LOBBY - LA SPINAZZA 10000 MC 10000	
Appartement 2 Niv 1	624m ² VUB



SURFACES	
TOTAL NIVEAU 0	24,00 m ²
TOTAL NIVEAU 1	266,24 m ²
TOTAL NIVEAU 2	142,20 m ²
TOTAL GENERAL	412,44 m²
TERRASSE/LOGGIA/COFFRE Niv 1	124,00 m ²
BALCONS Niv 2	4,00 m ²
LOGGIA TECHNIQUE Niv 0	44,24 m ²

