



# JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

20, boulevard des Moulins  
98000 Monaco

Tel : +377 93 50 30 70  
monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

## Fontvieille - Le Michelangelo - Locali commerciali

Vendita

2 756 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> -
<i>Edificio</i> <b>Le Michelangelo</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>87 m<sup>2</sup></b>	<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>
<i>Costi annuali</i> <b>5 484 €</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>30/09/2026</b>
<i>Rif.</i> <b>V1755MC</b>	

Bellissimo locale luminoso con ampia vetrata e doppio accesso, situato in un piacevole ambiente pedonale, nelle immediate vicinanze del Porto di Fontvieille, della Place des Oliviers e dei negozi. Questa stanza versatile è composta da una spaziosa sala principale, due stanze laterali, una lavanderia, un ripostiglio, una toilette e un grande ripostiglio. Attualmente occupato da un salone di parrucchiere, questo spazio è ideale per diverse attività commerciali in una zona popolare.

Locali bellissimi, luminosi e finestrati con doppio accesso. Vicino al porto di Fontvieille, alla Place des Oliviers e ai negozi, in un ambiente pedonale.

Si compone di:

- un'ampia sala principale,
- 2 pezzi laterali,
- una lavanderia,
- un ripostiglio,
- una toilette
- un grande armadio.

Attualmente affittato ad un salone di parrucchiere.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/2

Rif. : V1755MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Tel : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/2

Rif. : V1755MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.