



Esclusività - Villa privata unica e contemporanea con piscina privata

Vendita

Esclusività

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> 6
<i>Quartiere</i> Condamine	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Superficie totale</i> 799 m²
<i>Camere</i> 3	<i>Bagni</i> 4
<i>Parcheggi</i> 4	<i>Cantine</i> 4
<i>Costi annuali</i> 36 000 €	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Ammobiliato</i> Si	<i>Data di liberazione</i> libre
<i>Rif.</i> LVS-2179	

Benvenuti in una villa esclusiva situata vicino al porto di Monaco. Questa proprietà unica si estende per circa 780 m². La villa è stata completamente ristrutturata e viene venduta arredata. Gli interni sono stati trasformati in un vero capolavoro da un rinomato architetto.

La zona giorno principale di circa 300 m² colpisce per gli alti soffitti che creano un'atmosfera da loft. Questo piano vanta una cucina a pianta aperta mozzafiato, un patio, una spaziosa sala da pranzo e due aree lounge uniche, una con una zona TV e l'altra con un camino. È presente anche una sala fitness che potrete utilizzare nel comfort della vostra casa.

Il primo piano si estende per oltre 100 m². Comprende una magnifica camera da letto, un ampio bagno e uno spogliatoio separato. Per il massimo



relax, questo piano dà anche accesso a un'area spa privata con hammam, sauna e sala relax. Le altre due camere da letto si trovano su piani diversi e dispongono ciascuna di spogliatoio, bagno e terrazza.

L'ultimo piano della villa offre una vera e propria oasi di pace rara a Monaco, con una vegetazione lussureggiante, una piscina privata e un'area relax: il luogo perfetto per intrattenere gli ospiti.

Questa magnifica villa è così composta

Piano terra: un triplo salone da sogno di circa 300 m², una moderna cucina a pianta aperta, una sala da pranzo e una zona relax con camino, una grande sala TV e una sala fitness.

1° piano: camera da letto principale con spogliatoio e bagno privato, nonché accesso a un'area benessere completamente attrezzata con sauna, hammam e sala relax. Vi sono inoltre un magnifico studio e una camera da letto completamente attrezzata.

2° piano: elegante ingresso con ascensore.

3° piano: ampia camera da letto con bagno privato, spogliatoio e terrazza.

4° piano: ampia camera da letto con bagno privato, spogliatoio e terrazza.

5° piano: piscina esterna con doccia e area relax.

Fanno parte della proprietà anche due posti auto.







