



## Spazio commerciale / Ufficio amministrativo - Le Michelangelo - Fontvieille

Vendita professionale

Prezzo su richiesta

*Tipo di proprietà*

**Ufficio**

*Stanze*

**2 stanze**

*Edificio*

**Le Michelangelo**

*Quartiere*

**Fontvieille**

*Rif.*

**MICH 077-0770**

Questo luminoso spazio commerciale o ufficio amministrativo presenta una grande vetrina e doppio accesso.

### Spazio commerciale / Ufficio amministrativo

Questo luminoso spazio commerciale o ufficio amministrativo presenta una grande vetrina e doppio accesso. È composto da un'ampia sala principale, due stanze laterali sul retro, una lavanderia, una stanza per lo stoccaggio, un bagno e un grande armadio a muro.

L'affitto mensile è di 3.687 € (IVA esclusa) con un'IVA del 20%, ossia 737 €. Il contratto di locazione ha una durata di 3 anni (contratto 3-6-9), con scadenza il 30/09/2026. Attualmente locato come ufficio amministrativo, l'attività commerciale attuale è un salone di parrucchiere.

