



Spazio commerciale/Ufficio amministrativo

Vendita professionale

2 756 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Locale	<i>Stanze</i> 5 stanze	<i>Edificio</i> Le Michelangelo	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie totale</i> 87 m²	<i>Bagno</i> 1	<i>Livello</i> Piano terra	<i>Rif.</i> TK04104

Questo spazio commerciale è costituito da una spaziosa sala principale che offre una grande libertà di layout. Include anche due pezzi laterali situati su entrambi i lati sul retro, perfetti per scrivanie o spazi di lavoro aggiuntivi.

Le caratteristiche includono una lavanderia per un comodo utilizzo, un ripostiglio per una conservazione ottimale, una toilette moderna e un ampio ripostiglio per ottimizzare lo spazio. I locali hanno un doppio accesso luminoso e accogliente, garantendo un facile ingresso ai vostri clienti e dipendenti.

I servizi inclusi includono la ricezione dei pacchi forniti dal Posto di Guardia del Villaggio di Fontvieille, facilitando la gestione delle vostre spedizioni. La sicurezza è migliorata attraverso turni regolari, garantendo la massima tranquillità per la tua attività. Inoltre, l'aria condizionata e il riscaldamento sono inclusi, garantendo un comfort ottimale durante tutto l'anno.

Questo locale ha un ottimo potenziale di redditività locativa, ideale per diverse attività commerciali o uffici amministrativi, consentendo così un interessante ritorno sull'investimento.

Goditi anche la piacevole atmosfera del porto di Fontvieille

