



## Bay House - Larvotto

**Vendita**

**Prezzo su richiesta**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Bay House</b>	<i>Quartiere</i> <b>Larvotto</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>251 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>55 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>306 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>3</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Rif.</i> <b>LVS-1866</b>

Situata in posizione ideale nel prestigioso quartiere Larvotto, la residenza Bay House si distingue come l'ultimo edificio di lusso di Monaco. Questa residenza eccezionale gode di una posizione privilegiata, a pochi minuti a piedi dalla spiaggia del Larvotto, dal Monte Carlo Beach Club e dal Monte-Carlo Bay Hotel.

Bay House incarna un livello di raffinatezza che non ha eguali nel Principato di Monaco, offrendo ai suoi residenti un ambiente di vita di rara esclusività.

La residenza offre anche una serie di servizi e strutture uniche a Monaco. La Spa, vera e propria oasi di benessere, comprende sale per massaggi, un hammam/sauna, numerose aree relax, nonché un salone di parrucchiere e di bellezza.

I residenti hanno a disposizione un servizio di portineria 24 ore su 24, che comprende un parcheggio e un servizio



navetta giornaliero.

Abbiamo una serie di appartamenti in vendita di varie dimensioni.

Il completamento di Bay House è previsto per febbraio 2025.

Gli appartamenti che offriamo in vendita hanno dimensioni che vanno da circa 265 m<sup>2</sup> a quasi 900 m<sup>2</sup>.

Ecco un esempio di disposizione di un quadrilocale:

Un ingresso che si apre su un ampio soggiorno che dà accesso a una profonda e luminosa terrazza circolare con vista ininterrotta sul mare.

Tre splendide camere da letto con bagno privato, ognuna con spogliatoio e bagno privato. Una cucina separata completamente attrezzata che dà su un incantevole patio e un ripostiglio completano la disposizione interna, così come un bagno per gli ospiti. L'appartamento dispone di due posti auto e di una cantina.





