



## Monocale per investimento locativo Carré d'or

Vendita

1 790 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Montaigne B/C</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>25 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>5</b>
<i>Condizione</i> <b>Buono stato</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>
<i>Rif.</i> <b>MONTAIGNE STUDIO</b>	

Monocale ristrutturato situato nel cuore del Carré d'Or, nell'edificio "Le Montaigne".  
Uso misto.  
Investimento locativo

Situato al 5° piano in una prestigiosa residenza "Le Montaigne": un monocale ad uso misto, residenziale o ufficio.

Completamente ristrutturato, luminoso e raffinato - a pochi passi dalla Place du Casino, questo accogliente monocale è composto da un ingresso, una sala principale e un bagno attrezzato.

Investimento locativo: 1,9%: attualmente affittato 32.400€ / anno



