



Moderno appartamento di 3 locali in un nuovo residence Nuova costruzione 829 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Quartiere</i> Èze	<i>Città</i> Èze
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 70,70 m²
<i>Superficie terrazza</i> 47,30 m²	<i>Superficie totale</i> 118 m²
<i>Camere</i> 2	<i>Bagno</i> 1
<i>Parking</i> 1	<i>Livello</i> rez-de-chaussée
<i>Condizione</i> Nove	<i>Rif.</i> SP-JV-85283473

Immerso nell'incantevole villaggio di EZE, rinomato per le sue spettacolari viste sul mare e gli incantevoli vicoli, in una zona residenziale, questo appartamento è un vero gioiello per gli amanti del comfort e dell'eleganza.

Immerso nell'incantevole villaggio di EZE, rinomato per le sue spettacolari viste sul mare e gli incantevoli vicoli, in una zona residenziale, questo appartamento è un vero gioiello per gli amanti del comfort e dell'eleganza.

Con una superficie di 70,70 m², con una generosa terrazza di 47,30 m², offre uno spazio abitativo ottimale e luminoso. Il condizionatore d'aria integrato garantisce un'atmosfera piacevole in tutte le stagioni.

Situato in una residenza di lusso, questo appartamento beneficia di magnifiche infrastrutture, tra cui una



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/3

Rif. : SP-JV-85283473

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

grande piscina comunale. Perfetto per rilassarsi e godersi il clima mediterraneo, è circondato da giardini ben curati e offre una vista mozzafiato sulla zona circostante.

La posizione di questa proprietà è ideale per chi cerca tranquillità pur essendo vicino ai servizi.

Non perdere questa opportunità unica di diventare proprietario di una casa in un ambiente idilliaco.



BATIMENT A

Appartement T3 pièce(s) Rez de Chaussée A - 03

CUISINE + SEJOUR	30.6 m ²
CHAMBRE 2	10.5 m ²
CHAMBRE1	12.4 m ²
SALLE DE BAIN	4.9 m ²
COULOIR	7.7 m ²
WC	1.9 m ²
ENTRÉE	2.7 m ²
SURFACE TOTAL HABITABLE	70.7 m²
TERRASSE	47.3 m ²
SURFACE(S) TOTAL ANNEXE(S)	47.3 m²

