



## PARC SAINT ROMAN - LA TOUR - BEL BILOCALE VISTA MARE PANORAMICA

**Esclusività**

**6 500 € / mese**

+ Spese : 465 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Parc Saint Roman</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>70 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>13 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>83 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>17</b>
<i>Spese</i> <b>465 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>01/01/2025</b>
<i>Rif.</i> <b>Parc Saint Roman n°1704</b>			

### PARC SAINT ROMAN - LA TOUR - BEL BILOCALE VISTA MARE PANORAMICA

Situato nel prestigioso complesso residenziale del Parc Saint Roman, con servizio di portineria 24h/7, una splendida piscina, una palestra, una sauna e uno snack bar riservato ai residenti del complesso, bel bilocale d'angolo al 17° piano dell'edificio «La Tour», esposto a ovest rispetto alla facciata principale.

Con una superficie coperta di 70 mq, l'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno luminoso, cucina



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : Parc Saint Roman n°1704

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

indipendente completamente attrezzata, camera da letto, bagno con vasca, toilette separata e una terrazza di circa 13 m<sup>2</sup>. Parcheggio e cantina. Magnifica vista mare panoramica.

L'appartamento sarà disponibile in locazione a partire dal 1° gennaio 2025. Possibilità di contratto ad uso misto (residenziale e ufficio amministrativo).





