



## L'Exotique - Splendido appartamento angolare di 4 stanze con vista mare

### Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>L'Exotique</b>	<i>Quartiere</i> <b>Jardin Exotique</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>198 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>77 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>275 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>6</b>
<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>	<i>Rif.</i> <b>LVS-2091</b>

### Affitto su richiesta

Situata all'ingresso di Monaco, questa magnifica residenza di lusso, conosciuta come "L'Exotique", domina l'intero Principato.

L'appartamento è esposto idealmente a sud e gode di molta luce e sole, oltre che di una vista ininterrotta sul mare, sulla Rocca e su Cap d'Ail. I materiali utilizzati sono di qualità eccezionale e di altissimo livello.

L'edificio offre servizi di lusso come un servizio di portineria, una palestra e una splendida piscina coperta.

L'appartamento è dotato di due posti auto e di una cantina.

Questo spazioso appartamento di 4/5 locali è di proporzioni generose e comprende: un ingresso che conduce a un luminoso e spazioso salone e sala da pranzo, una cucina semi-aperta completamente attrezzata, una camera da letto principale con spogliatoio e bagno con doccia, altre due camere da letto con bagno privato, uno studio, un ripostiglio e due belle e profonde terrazze con vista panoramica.





