



## Monocale vicino al centro e alle spiagge.

Vendita

Esclusività

1 380 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>Monocale</b>
<i>Edificio</i> <b>Roc Fleuri</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rouse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>48,60 m<sup>2</sup></b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>31/10/2025</b>	<i>Rif.</i> <b>RocFleuriSt/Mc2-812</b>

Situato in una zona tranquilla, in un prestigioso residence con servizio di portineria, a pochi passi dalla spiaggia e vicino al centro, questo spazioso monocale è climatizzato.

La cantina si trova allo stesso livello dell'appartamento, il che la rende davvero utile per mettere un passettino, una bici...

L'appartamento è attualmente affittato a 2.300€/mese + spese fino al 31/10/2025.

Un ingresso, un bagno con wc e bidet, una cucina attrezzata separata e una bella sala principale.





